

# A KÉSZ Építő és Szerelő Zrt. Beszállító/Szolgáltatói szerződés általános feltételei

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

Jelen szerződéses feltételek a KÉSZ Építő és Szerelő Zrt. (6722 Szeged, Gutenberg u.25-27.; Cg. 06-10-000359), mint megrendelő által kötött szállítási és szolgáltatási szerződések részét, ezen szerződések általános feltételeit képezik:

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A jelen általános szerződési feltételek alapján a szállító, vagy szolgáltatást nyújtó (a továbbiakban: Szállító, vagy Beszállító/Szolgáltató) vállalja, hogy a megrendelő KÉSZ Építő és Szerelő Zrt. (a továbbiakban: Megrendelő) által az itt meghatározott feltételeknek megfelelően adott megrendelések, valamint azok visszaigazolása alapján a mindenkorí áru kínálatából, szolgáltatásaiból (a továbbiakban: Termék, vagy Termékek) az igény szerinti mennyiséget a megállapodás szerinti határidőre és teljesítési helyre leszállítja, illetve teljesíti. (A felek a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek).

## 2. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE

2.1. A Szerződő Felek a fenti jogviszonyukra a jelen általános szerződési feltételekben foglalt szabályokat tekintik irányadónak. A Szerződő Felek kétoldalú írásbeli nyilatkozata szükséges a jelen általános szerződési feltételektől eltérő megállapodáshoz.

2.2. A Szerződő Felek között szállítási szerződés jön létre a Megrendelő által kiállított, a Termék pontos megjelölését, mennyiségét, árát, és a teljesítés időpontját magában foglaló írásbeli megrendelés (megrendelői ajánlat) Szállító általi kézhezvételével, és a Szállító - a jelen általános szerződési feltételek elfogadását is jelentő - visszaigazolásával (megrendelői ajánlat elfogadásával).

2.3. A Megrendelő az ajánlatához az ajánlat megtételét követő 5 munkanapig kötve van. A Szállító a megrendelői ajánlatot az ajánlati kötöttség ideje alatt igazolhatja vissza (fogadhatja el). Ha az ajánlati kötöttség ideje alatt a Szállító nem küld visszaigazolást, a Megrendelő szabadul az ajánlati kötöttségétől, és szerződés nem jön létre köztük. A megrendelői ajánlati kötöttség határideje azt követő napon kezdődik, amikor a Szállító a megrendelői ajánlatot kézhez veszi. A Szállítónak a megrendelői ajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatát legkésőbb az ajánlati kötöttség utolsó napján el kell küldenie a Megrendelő felé.

2.4. Mind a megrendelést, mind a visszaigazolást írásban kell megtenni. A jelen általános szerződési feltételek vonatkozásában írásbelinek minősül a megrendelés, illetve visszaigazolás, ha postán, tértivevényes küldeményként, vagy telefax, e-mail útján juttatták el a másik félhez, és a telefax, vagy e-mail fogadásáról a másik fél visszaigazolást küldött.

## 3. ÁR (BESZÁLLÍTÓI/SZOLGÁLTATÓI DÍJ)

3.1. A Beszállító/Szolgáltatót a szerződés teljesítéséért díjazás illeti meg (szállítói vagy szolgáltatói díj, a továbbiakban Ár).

3.2. Az Ár a Megrendelő és a Beszállító/Szolgáltató között létrejött szerződés Beszállító/Szolgáltató hiánytalan és kifogástalan minőségben való teljesítéséig érvényes, és a szerződés szerinti átadásáig változatlan.

A Beszállító/Szolgáltató kijelenti, hogy az Árat a Termékkel szemben támasztott követelmények teljes körű ismeretében adta meg, és az Árból megfelelő tartalékkeretet kalkulált az esetleges műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokra. A

Beszállító/Szolgáltató kijelenti, hogy az Árat a feladat teljes ismeretében, az ellentmondások kiküszöbölésével, a szükséges információk teljes birtokában határozta meg.

3.3. Az Ár tartalmazza, a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes költséget, így - többek között - a gyártáshoz, illetve a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges szerszám, gép, szerelvény, élőmunka, stb. költséget, a beépítési, felhasználási helyig szállított Termék fuvarozási, fel- és lerakodási, a fuvarozással kapcsolatos biztosítási, és egyéb járulékos költséget, valamint a csomagolási költséget, és az ÁFA-t. Az Ár tartalmazza továbbá a Termék forgalmazásához, beépítéséhez, a szolgáltatás elvégzéséhez létesített eszköz telepítéséhez szükséges összes bizonylat, engedély, minőségi bizonyítvány, egyéb dokumentáció költséget, egyéb, itt nem említett költséget.

3.4. A Beszállító/Szolgáltató garantálja, hogy a Termék vonatkozásában a jelen szerződésben alkalmazott Ár nem kedvezőtlenebb annál, melyet azonos mennyiségű, minőségű és fajtájú a piac bármely más szereplőjének biztosít a szerződés hatályban létező időszakában. A fenti kötelezettség megszegése esetén, illetve ha a Beszállító/Szolgáltató a jelen szerződés hatálya alatt az Árat csökkenti, úgy köteles a Megrendelő részére azonos mértékű árcsökkentést adni, melyet a Megrendelő jogosult a teljesítéskor érvényesíteni, illetve a Beszállító/Szolgáltató köteles a különbözetet az igény kézhezvételétől számított 5 napon belül visszautalni a Megrendelő számára.

3.5. Ha a Beszállító/Szolgáltató a szerződés bármely pontjától egyoldalúan és a Megrendelő hátrányára eltér, úgy a Megrendelő jogosult a fizetést akár részben, akár teljes egészében megtagadni a szerződésszegés orvoslásáig, anélkül, hogy vele szemben a Beszállító/Szolgáltató késedelmi kamatot számíthatna fel.

3.6. A Termék Árának megfizetése nem jelenti a Termék minőségének Megrendelő általi elfogadását, és bármely fizetés a Megrendelő mindazon jogainak fenntartásával történik, melyek a Beszállító/Szolgáltató hibás teljesítése (ideértve korlátozás nélkül a Termék Megrendelő/Szolgáltató által nem ismert rejtett hibáját), vagy egyéb szerződésszegése esetén érvényesíthetőek.

3.7. A jelen szerződésben meghatározott mennyiségen túli teljesítések esetén a többletért a Megrendelő csak akkor köteles fizetni, ha erre még a teljesítés előtt írásban kötelezettséget vállalt

## 4. HATÓSÁGI ÉS JOGSZABÁLYI ELŐÍRÁSOK

4.1. Beszállító/Szolgáltató garantálja, hogy valamennyi hatósági és jogszabályi előírást teljes mértékben betart. Az ezzel kapcsolatos költségek elszámolása az Ár keretein belül megtörtént. Ezen felül a Beszállító/Szolgáltató a termékfelelősségről szóló 1993. évi X. törvény értelmében garantálja, hogy minden vonatkozó - így különösen a környezetvédelemmel, csomagolással, árumegjelöléssel, termékfelelősséggel és a minőséggel, illetve a munkabiztonsággal kapcsolatos - előírást, szabványt, műszaki szabályt, jogszabályt, stb. betart. A károk, illetve költségek, amelyek ezen előírások be nem tartásából keletkeznek, teljes mértékben a Beszállító/Szolgáltatót terhelik.

4.2. A Magyarországon hatályos jogszabályi előírásoknak, szabványoknak való megfelelést a Termékre, ill. a szolgáltatáshoz felhasznált termékekre, termékcsaládra előírt módon, megfelelően dokumentálnia kell a Beszállítónak/Szolgáltatónak. Az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes

# A KÉSZ Építő és Szerelő ZRt. Beszállító/Szolgáltatói szerződés *általános feltételei*

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

szabályairól szóló 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szerint a megfelelőséget a gyártónak vagy a forgalmazónak a szállítói megfelelőségi nyilatkozattal igazolnia kell, amit a Beszállító/Szolgáltató a szerződés teljesítésekor köteles a Megrendelőnek átadni. Amennyiben külföldi gyártmányú Termékről van szó, és ilyen szabályozás még nem készült volna el (pl. a Termék teljesen újszerű jellege miatt), úgy a Megrendelő által elfogadott, előírt módon kell a megfelelőséget dokumentálni, beleértve a minősítő eljárás megrendelését, lefolytatását az illetékes magyarországi szerveken keresztül. Az ezzel kapcsolatos költségek a Beszállító/Szolgáltatót terhelik.

4.3. A szolgáltatás teljesítéséhez felhasznált anyag, gép, berendezés, munkaeszköz tekintetében a Beszállító/Szolgáltató feladata a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Mvt.), valamint végrehajtási utasításai vonatkozó előírásainak betartása, illetve betartatása.

4.4. Nevezett szolgáltatásnak a kivitelezési helyszínekre való megfelelő beillesztéséhez Szolgáltatónak figyelembe kell vennie az Mvt. felhatalmazása alapján a szakminisztériumok által kiadott biztonsági szabályzatok előírásait, különös tekintettel az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben meghatározott biztonsági és egészségvédelmi tervre.

## **5. BESZÁLLÍTÓ/SZOLGÁLTATÓ KÖTELEZETTSÉGEI**

5.1. A Beszállító/Szolgáltató a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak, valamint a mindenkor hatályos magyar jogszabályoknak, a Termékre érvényes szabvány- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, minőségi bizonyítvánnyal igazolt I. osztályú minőségű, hiba- és hiánymentes teljesítésre köteles a szállítási határidő betartásával

5.2. A Beszállító/Szolgáltató a leszállított Termékek, illetve a szolgáltatása során felhasznált munkaeszköz, gép, berendezés származási és minőségi bizonylatait köteles a Megrendelő részére átadni, egyben szavatolja, hogy a kapcsolódó leírások és dokumentációk megfelelnek valamennyi alkalmazandó jogszabálynak, kereskedelmi szokványnak. A Termék átvételéhez szükséges bizonylatok, amelyek nélkül a Terméket és a számlát a Megrendelő nem fogadja be, a következők:

biztonsági adattap [a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. tv., a módosított 91/155/EGK EU-irányelv, és a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet szerint]; minőségi bizonyítvány gyári számmal; garancialevél; technikai-műszaki leírás és dokumentáció; a tárolással, mozgatással, kicsomagolással, összeszereléssel kapcsolatos előírások; szállítólevél, amelyen szerepelnek a következő adatok: megnevezés, mennyiség, gyári szám, érték, egységár, a Megrendelői szerződésszám, rendelésszám, amely alapján a teljesítés történik, a Megrendelői részleg, vagy Igazgatóság megnevezése, csomagolás módja, átvévo neve nyomtatottan, aláírása, a Megrendelő bélyegzője.

5.3. A Beszállító/Szolgáltató köteles a Megrendelő helyett helytállni minden olyan kárral, igénnyel, veszteséggel, költséggel szemben, mely valamely személy halálához, vagy sérüléséhez, valamely vagyontárgy károsodásához, vagy bármilyen olyan kárhoz vagy veszteséghez kapcsolódik, mely részben, vagy egészben

bizonyíthatóan a Termék vagy szolgáltatás hibás teljesítéséből fakad.

5.4. A Beszállító/Szolgáltató köteles gondoskodni mindazon biztosításról (ideértve a megfelelő biztosítási összegre szóló termékfelelősségi biztosítást is), amely teljeskörűen mentesíti a Megrendelőt a fenti károk, igényekkel, veszteségekkel, költségekkel szemben, és köteles ezen biztosítás meglétét a Megrendelő kérésére bármikor igazolni. Amennyiben a biztosítás által bármely okból nem fedezett kárigény merül fel, azért a Beszállító/Szolgáltató teljeskörűen helytállni tartozik. A biztosítás meglététől függetlenül is köteles a Beszállító/Szolgáltató helytállni bármely, a Megrendelővel szemben érvényesíteni kívánt olyan igénnyel szemben, amely a Polgári Törvénykönyvről szóló 1957. évi IV. tv., valamint a termékfelelősségről szóló 1993. évi X. tv. alapján a Beszállító/Szolgáltatóra hárítható.

5.5. A Beszállító/Szolgáltató köteles - a Termékre, szolgáltatásra és az igénybevett eszközre vonatkozóan - a szerződésben előírt és a törvényes előírásoknak megfelelő vizsgálatok (ellenőrzések, mérések) lefolytatására, és ezek eredményeit írásban köteles átadni a Megrendelő részére.

5.6. A Beszállító/Szolgáltató a szállítás ütemezésénél a Megrendelő által megadott határidőket köteles figyelembe venni, illetve eltérő igényét, lehetőségét a Megrendelővel egyeztetni.

5.7. A Beszállító/Szolgáltató köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

5.8. A Beszállító/Szolgáltató az építési területen reklámtáblát csak a Megrendelő engedélyével, általa elfogadott formában és feltételek mellett helyezhet ki.

5.9. A Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Beszállító/Szolgáltató semmilyen módon sem reklámozhatja, publikálhatja azt a tényt, hogy a Megrendelőtől kapta a megbízást, nem hozhat nyilvánosságra a megrendelésre vonatkozó információt, nem használhatja fel a Megrendelő nevét reklámokban vagy más publikációkban.

5.10. Abban az esetben, ha a Termékhez részben, vagy egészben a Megrendelő biztosítja a szükséges anyagot, az anyag átadás-átvételét követően - melyet a Megrendelő és a Beszállító/Szolgáltató kötelesek dokumentálni - a Beszállító/Szolgáltató az átvett anyagért felelősséggel tartozik (kárvésélyviselés, valamint a keletkezett hulladékok - kiemelten a veszélyes hulladékok - jogilag rendezett, bizonylatolt elszállítása). A Beszállító/Szolgáltató az átvett anyagmennyiséggel fizetési ütemezés szerinti bontásban, tételesen köteles elszámolni a Megrendelő felé.

5.11. A Beszállító/Szolgáltató a Megrendelőtől átvett anyaggal kapcsolatban annak átadás-átvételekor jogosult mennyiségi és minőségi kifogást tenni. Az átadás-átvételt követően a Beszállító/Szolgáltató ilyen kifogást, vagy ebből eredő igényt a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

5.12. Amennyiben a Megrendelő által a Beszállító/Szolgáltató részére átadott anyagból veszélyes hulladék keletkezik, a Beszállító/Szolgáltató köteles azt a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, bizonylatoltan kezelni. A veszélyes hulladék nem megfelelő kezeléséből, a szabályok betartásának elmulasztásából eredő mindennemű felelősség, kár, büntetés, költség kizárólag a Beszállító/Szolgáltatót terheli.

# A KÉSZ Építő és Szerelő ZRt. Beszállító/Szolgáltatói szerződés általános feltételei

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

5.13. Amennyiben a Beszállító/Szolgáltató a Megrendelőnek hulladékszállítását is végez, minden esetben rendelkeznie kell a tevékenységhez szükséges érvényes hatósági engedéllyel, és a hulladékot kizárólag az adott hulladékra vonatkozó érvényes engedéllyel rendelkező kezelőnek adhatja át. A szükséges engedélyek hiányából, vagy a nem megfelelő hulladék-kezelésből adódó anyagi és jogi felelősség kizárólag a Beszállító/Szolgáltatót terheli.

5.14. A Beszállító/Szolgáltató szavatosságot vállal azért, hogy a Termékben lévő vegyi anyag jogszabályilag nem tiltott, és jelenléte a Terméken világosan feltüntetésre kerül. A Beszállító/Szolgáltató szavatolja továbbá, hogy a Termék előírászerű használata semmilyen veszélyt nem jelent az emberi egészségre és vagyonbiztonságra.

5.15. Amennyiben a Megrendelő bármely okból felmondja a szerződést a Szállítóval, a Megrendelőnek (vagy az általa kijelölt harmadik személynek) jogában áll a Szállító és annak alvállalkozója között létrejött szerződésbe belépni (pozíció átruházási jog, ill. kötelezettség). Ebből a célból a Szállítónak biztosítania kell, hogy a Megrendelő (vagy az általa kijelölt harmadik személy) belépési joga a szállítójával, vagy alvállalkozójával létrejövő szerződésben szerepeljen. A Megrendelő által gyakorolt belépési jog nem jelenti a Szállítónak az alvállalkozója, szállítója felé fennálló tartozása átvállalását a Megrendelő által, és nem is értelmezhető ekként. Továbbá a Szállító köteles tájékoztatni a Megrendelőt valamennyi alvállalkozójával, szállítójával kötött szerződésről, ill. a fenti klauzula szerződésbe foglalásáról, oly módon, hogy köteles a Megrendelőnek átadni a vonatkozó szerződések egy példányát, annak aláírását követő 8 napon belül.

## 6. A TERMÉK ÁTADÁS-ÁTVÉTELE

6.1. A szerződés teljesítése a Beszállító/Szolgáltató részéről a Termék átadásával, a Megrendelő részéről pedig a Termék átvételével, és a fizetéssel valósul meg. A Termék átvétele a teljes mennyiségre nézve egyidejűleg történik, részteljesítésre nincs mód, kivéve, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemtervben a Szerződő Felek ebben megállapodtak. A Megrendelő csak azt a Terméket veszi át, illetve azt a szolgáltatást fogadja el teljesítettnek, amelyet a Beszállító/Szolgáltató 100 %-osan, az ütemterv szerinti ütemezéssel leszállított, vagy elvégzett. Egyéb esetben a Megrendelő a Terméket nem veszi át, és azt a Beszállító/Szolgáltató költségére tárolja.

6.2. Az átadás-átvételtől a Megrendelő jegyzőkönyvet, vagy szállítólevelet állít ki, a rendelésszám feltüntetésével. Megfelelőség esetén kiállítja továbbá a (103) Vállalkozói vég-, részszámla melléklet nyomtatványt, (104) Szakasz és végteljesítés igazolása mellékleteket. A Termék átvétele során a Megrendelőnek nem kell vizsgálnia azokat a tulajdonságokat, amelyek minőségét tanúsítják, illetve amelyekre a jótállás vonatkozik. A szolgáltatás elvégzéséről, illetve a részteljesítésről a Megrendelő teljesítésigazolást állít ki. -Ha a Termékkel szemben az átadás-átvétel során minőségi, vagy mennyiségi kifogások merülnek fel, jegyzőkönyvet kell felvenni.

6.3. Ha a Termékkel szemben az átadás-átvétel során kifogás merül fel, a Megrendelőnek jogában áll az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozóan póthatáridőt megjelölni. A póthatáridő tűzése, és az esetleges póthatáridőben való teljesítés azonban nem mentesíti a Beszállító/Szolgáltatót a késedelmi kötbérfizetési kötelezettség alól.

6.4. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a jelen szerződés hibás teljesítéssel, szavatossággal kapcsolatos szabályai az irányadóak

6.5. Bármely szállítási dokumentum Megrendelő aláírása nem jelent a Termékkel szembeni mennyiségi, vagy minőségi kifogás jogáról való lemondást.

6.6. A Beszállító/Szolgáltató a Termék műszaki átadás-átvételének, üzembe helyezésének, kereskedelmi forgalomban való továbbértékesítésének sikeres megvalósítása érdekében köteles az átadás-átvételi eljárásához szükséges okmányokat a Megrendelő helyszíni képviselőjének átadni, a teljesítéssel egyidejűleg.

6.7. Az átadás-átvétel helye a Megrendelő telephelye, vagy a Megrendelő által megnevezett más helyszín (erről a szerződésben külön rendelkezni kell). Az átadás-átvétel pontos tervezett időpontját a Megrendelővel legalább három nappal előtte írásban kell közölni. Amennyiben az időpont nem felel meg a Megrendelőnek, úgy a Szerződő Felek közösen egyeztetnek egy újabb időpontot.

6.8. A Termék feletti rendelkezési jog, a kárveszélyviselés, és a Termék tulajdonjoga a Megrendelőre a Termék átadás-átvételével egyidejűleg száll át a teljesítési helyként megjelölt szállítási célállomáson. A teljesítési helyig történő szállítás során a Termék elvesztéséből, sérüléséből származó kockázatot a Beszállító/Szolgáltató viseli.

6.9. Amennyiben a Megrendelő részéről a fizetés előre történt, a Termék tulajdon- és rendelkezési joga a fizetéssel egyidejűleg száll át a Megrendelőre. A kárveszélyviselés azonban ilyen esetben is csak az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre. Részbeni előfizetés esetén a Termék feletti tulajdon- és rendelkezési jog a részletfizetéssel arányos mértékben száll át a Megrendelőre.

6.10. A Termék mennyiségi, illetve minőségi átadás-átvételére, a szolgáltatás teljesítésének, illetőleg a szolgáltatás tárgya átadás-átvételének igazolására jogosult személy(ek) nevét a szerződésben kell rögzíteni, mind a Megrendelő, mind a Beszállító/Szolgáltató részéről.

6.11. Amennyiben a teljesítés, vagy az átadás-átvétel a Beszállító/Szolgáltató felróható okból hiúsul meg, úgy a Megrendelő a bruttó Ár 1 %-át, de legalább 50.000,-Ft + ÁFA összeget jogosult átalánykártérítés címén a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben érvényesíteni, mely összeget a Megrendelő jogosult beszámítással érvényesíteni, illetve - beszámítható követelés hiányában - a Beszállító/Szolgáltató köteles haladéktalanul megfizetni.

6.12. A Beszállító/Szolgáltató az átadás-átvétel lezárulását, és a teljesítés igazolását tanúsító jegyzőkönyv, vagy szállítólevél birtokában válik jogosulttá a számla kiállítására. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés fenti módon történő igazolásának hiányában a Beszállító/Szolgáltató követelését a Megrendelő részéről el nem fogadottnak (vitatottnak), az esetleges számla kiállítását pedig jogalap nélkülinek kell tekinteni.

6.13. Az átadás-átvételi eljárás, valamint a teljesítési igazolás fenti szabályait a rész- és végteljesítések esetében egyaránt alkalmazni kell.

## 7. A SZÁMLA KIÁLLÍTÁSA ÉS BEFOGADÁSA, PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

7.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a teljesítés igazolása önmagában nem teszi a Beszállító/Szolgáltató követelését elismertté, és nem teremt alapot a Beszállító/Szolgáltató számára a

# A KÉSZ Építő és Szerelő ZRt. Beszállító/Szolgáltatói szerződés *általános feltételei*

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

szállítói díjának követelésére. Pénzügyi és jogi szempontból a szállítói díj-követelés létrejöttéhez az is szükséges, hogy a Beszállító/Szolgáltató az átadás-átvételt tanúsító okirat birtokában a szállítói díj teljesítéssel arányos összegéről a jelen fejezet szabályainak megfelelően kiállítsa a számláját, és azt a szükséges mellékletekkel ellátva benyújtsa a Megrendelő 7.5. pontban meghatározott szervezeti egységének, és azt a Megrendelő befogadja.

7.2. A Megrendelő és a Vállalkozó közötti pénzügyi elszámolás alapfeltétele, hogy a Beszállító/Szolgáltató a szerződéskötés előtt megelőzően, vagy azzal egyidejűleg regisztráltassa magát a Megrendelő partnertörzsében, a Megrendelő minőségirányítási rendszerének ME 7.4 eljárása szerint.

A regisztrálás a KÉSZ honlapján elérhető Adatlap (304) nyomtatvány kitöltését, és a Megrendelő 7.5. pontban foglalt szervezeti egységéhez való benyújtását jelenti.

Amennyiben a Beszállító/Szolgáltató nem szerepel a Megrendelő elfogadott partnertörzsében, úgy a Megrendelő a Beszállító/Szolgáltató által kibocsátott számlát nem fogadja be, és pénzügyi teljesítést nem eszközöl. Ilyen esetben a Beszállító/Szolgáltató követelése minden külön nyilatkozat nélkül, eleve vitatottnak minősül.

7.3. A számlázás ütemezését a jelen szerződésben kell rögzíteni. Amennyiben a Szerződő Felek a szerződésben a számlázások ütemezésében (műszaki tartalom, díj, időpont) nem állapodnak meg, ebben az esetben a Megrendelő úgy tekinti, hogy a Beszállító/Szolgáltató az átadás-átvétel eredményes megvalósulását követően egyetlen számla (végszámla) benyújtására jogosult, és a számlát ennek megfelelően fogadja be.

7.4. A Beszállító/Szolgáltató a 6.12. pontban foglalt módon történő teljesítési igazolást követően válik jogosulttá a számla kiállítására, és benyújtására. A kiállított számlát a létesítményfelelős/termelési igazgató, szakági igazgató utalványozza. A teljesítési- és számlaigazoltatás legkésőbb a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig lehetséges. A teljesítési igazolással egyező teljesítéskezeléssel ellátott számlát legkésőbb a tárgyhónap 8. napjáig kell benyújtani a Megrendelőhöz.

7.5. A számla benyújtásának módja és helye: postai úton, tértivevényes ajánlott küldeményként, vagy a Beszállító/Szolgáltató által személyesen, mindkét esetben az alábbi címre:

**KÉSZ Consulting Kft.  
Számllaellenőrzés  
6000 Kecskemét, Izsáki út. 6.**

7.6. A számla benyújtását követően a Megrendelő a számlát érkezteti, és formai megfelelés esetén pénzügyi engedélyszámmal látja el (a számla nyilvántartásba vétele).

A számla nyilvántartásba vételével - annak napján - válik a számla befogadottá. A Megrendelő a számla befogadásáról külön értesítést nem küld.

A Szerződő Felek rögzítik azonban, hogy amennyiben a számlát nem a fenti módon nyújtják be a Megrendelőhöz (pl. nem a Beszállító/Szolgáltató, vagy a megbízottja nyújtja be, vagy nem a 7.5. pontban megjelölt helyre nyújtják be, vagy nem tértivevényes küldeményként, vagy egyáltalán nem nyújtják be a Megrendelőhöz), úgy a számla kiállításához sem pénzügyi, sem jogi szempontból nem fűződik joghatás, és a Megrendelővel szemben nem keletkezik

követelés. Rögzítik továbbá, hogy amennyiben a számla formailag nem megfelelő, vagy a Beszállító/Szolgáltató teljesítésével kapcsolatban kifogás merül fel, a Megrendelő a számla befogadását visszautasítja, és azt - a kifogás indokolása kíséretében - visszaküldi a Beszállítónak/Szolgáltatónak. A számla befogadásának visszautasítása a Beszállító/Szolgáltató követelésének vitatását jelenti.

7.7. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a fizetési és egyéb határidők kezdő időpontja a számla nyilvántartásba vételének napja. A fizetési határidőket a Megrendelő a Pp. szabályai szerint számítja. Erre való tekintettel a számlán szereplő teljesítési időpontot figyelmen kívül kell hagyni, és a Megrendelő fizetési kötelezettségének időpontjára a számla nyilvántartásba vételének időpontja, illetve a jelen szerződés 7.8. pontjában meghatározott fizetési határidők az irányadóak.

7.8. Részszámlák, számlák fizetési határideje: részben, vagy teljes egészében külföldi tulajdonban lévő Beszállító/Szolgáltató esetében a számla kézhezvételét (beérkezését) követő 90. nap utáni hétfői átutalással, 60 napon belül 2 %-os, 45 napon belül 3 %-os, 30 napon belül 5 %-os, 15 napon belül 7 %-os mértékű skontóval történik.

Magyar tulajdonú Vállalkozó esetében a részszámlák, számlák fizetése a teljesítésnek megfelelően, a számla kézhezvételét (beérkezését) követő 60. nap utáni hétfői átutalással, 45 napon belül 2 %-os, 30 napon belül 3 %-os, 15 napon belül 5 %-os mértékű skontóval történik.

A Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Beszállító/Szolgáltatót késedelmi kamat illeti meg.

A skontó igényét minden esetben a számlával együtt kell benyújtani. Amennyiben ez nem teljesül, úgy a skontó a későbbiekben nem kérhető. A skontót csak az érintett termelési igazgató engedélyezheti. A kért fizetési határidőről, és így a skontó mértékéről a (110) Nyilatkozat (skontó) nyomtatványon kell nyilatkozni.

7.9. A számla formai megfelelésének további követelményei: A számlán a vevői adatoknál a Megrendelő szerződésben rögzített adatait kell szerepeltetni.

A számlához csatolni kell: a Megrendelő által aláírt Szakas és végteljesítés igazolása (104) nyomtatványt, valamint a helyesen kitöltött (103) Vállalkozói vég-, részszámla melléklet nyomtatványt is. A (103) Vállalkozói vég-, részszámla melléklet, (104) Szakas és végteljesítés igazolása nyomtatványok, a létesítményfelelős/termelési igazgató, szakági igazgató általi utalványozás leigazolása, valamint a pénzügyi engedélyszám megléte a számla teljesíthetőségének együttes feltétele.

Amennyiben a Beszállító/Szolgáltató feladata hulladék elszállítását is magában foglalja, a számla mellé köteles kitölteni a hulladék átvevő mérlegjegyet, melyek megléte szintén a teljesítés feltétele.

7.10. A fizetési határidő csak abban az esetben indul, amennyiben a Beszállító/Szolgáltató minden szükséges elszámolási okmányt benyújt, a számla helyesen van kitölve, az illetékes létesítményfelelős, termelési igazgató, vagy szakági igazgató (szerződést kötő) igazolását tartalmazza, a megrendelői munkaszámra, szerződésszámmra hivatkozik, és a számla részletezése, annak kódolása megegyezik a Megrendelő igénye szerinti (ÉMIR) részletezéssel, kódolással.

# A KÉSZ Építő és Szerelő ZRt. Beszállítói/Szolgáltatói szerződés általános feltételei

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

A számlának szolgáltatásonként kell tartalmaznia azok ellenértékét, és szolgáltatásonként az általános forgalmi adót.

Amennyiben a Vállalkozó több munkaszámon is dolgozik párhuzamosan, számláit munkaszámonként, külön kell benyújtania.

7.11. A Megrendelő választása szerint jogosult előteljesítésre a számlák kiegyenlítése kapcsán. Amennyiben a számla nyilvántartásba vételét követő 18 munkanapon belül megtörténik, a Megrendelő 2 %-os mértékű skonto alkalmazására jogosult.

7.12. Szerződészerű fizetési határnapnak (teljesítési időpontnak) az a nap minősül, amely napon a számla összegét a Megrendelő bankszámlájáról leemelik (megterhelés napja).

7.13. A Megrendelőnek joga van 30 vagy 60 napig a végteljesítés felülvizsgálatára és jóváhagyására. Ebben a Szerződő Felek a szerződésben állapodnak meg.

7.14. Amennyiben a Megrendelőnek a jelen szerződésen kívül, bármilyen címen követelése keletkezik a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben, úgy azt a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben fennálló szállítói díj-tartozásába jogosult beszámítani, és követelését ily módon kielégíteni. A Megrendelőnek ugyanígy jogában áll a jelen szerződés szerint érvényesített követeléseit a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben fennálló szállítói díj-tartozásába beszámítani, és azok értékét az esedékes kifizetésekből levonni.

7.15. A szerződésben megjelölt fizetési határidő előtti pénzügyi teljesítés esetén felszámítható skontót a Szerződő Felek véglegesen átadott pénzeszközként kezelik és számolják el. A skonto összegét a Beszállító/Szolgáltató nem követelheti vissza, annak megtartására díjcsökkentés címén a Megrendelő végleges jelleggel jogosult.

7.16. Helytelen, a fentieknek nem megfelelően kiállított számla késedelmes teljesítésére való hivatkozással a Beszállító/Szolgáltató késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

7.17. Amennyiben a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevőként köt szállítási szerződést a Beszállítóval/Szolgáltatóval, a Szerződő Felek erre az esetre - a Kbt. szabályaival összhangban - kikötik, hogy a szállítói díj-követelés csak abban az esetben válik esedékessé, amennyiben a Beszállító/Szolgáltató a fizetési határidőt megelőző 10 napon belül 5 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást (ún. nullás adóigazolást) (a továbbiakban Adóigazolás) küld meg postai úton, ajánlott, tértivevényes levél útján a Megrendelő 7.5 pont szerinti pénzügyi levelezési címére. A Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy az Adóigazolás formai megfelelőségének vizsgálata során a Megrendelő általi kézhezvétel napja az irányadó.

7.18. A Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Beszállító/Szolgáltató a 7.17. pont szerinti határidőn belül nem küldi meg a Megrendelő részére az Adóigazolást, vagy tartalmilag, illetve formailag nem megfelelő Adóigazolást küld meg, a Megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCIII törvény (Art.) törvény alapján jogosulttá válik, illetve köteles a szállítói díjat a 7.18. pontnak megfelelő tartalommal benyújtott adóigazolás benyújtásáig visszatartani. A Megrendelő kizárólag az Adóigazolás nem megfelelőségéről köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Ilyen esetben a Megrendelő nem esik késedelembe, és a Vállalkozó nem jogosult késedelmi kamatot követelni.

Az egyértelműség kedvéért a Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Kbt. szerinti nyertes ajánlattevőként köt szerződést a Beszállítóval/Szolgáltatóval, a 7.17.

pont szerinti fizetési határidő eltelte önmagában nem teszi esedékessé a vállalkozói díj-követelést. A vállalkozói díj-követelés esedékessé válásának együttes feltétele a fizetési határidő eltelte, és a 7.17. pont szerinti Adóigazolásnak az esedékességet megelőző 10 napon belüli, igazolt módon történő megküldése a Megrendelő részére. A vállalkozói díj-követelés ilyen esetben a 7.8. pont szerinti fizetési határidő eltelte, és az Adóigazolásnak a Megrendelő általi átvételétől számított 10. napot követő hétfői napon válik esedékessé.

7.19. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Beruházóval való - a Fővállalkozói szerződés alapján történő - pénzügyi elszámolás üzleti kockázatát közösen viselik, és erre tekintettel a vállalkozói díj-követelés esedékessé válását az alábbi kiegészítő feltételhez kötik: Abban az esetben, ha a Szállító rész-, illetve végszámlán alapuló szállítói díj-követelése a fenti rendelkezések szerint azt megelőzően válna esedékessé, hogy a Szállító teljesítését magában foglaló, a Fővállalkozói szerződés szerinti teljesítési ütemért a Beruházó által fizetendő vállalkozói díj összege (Fővállalkozói díj-részlet, vagy Fővállalkozói díj) a Megrendelő bankszámláján jóváírásra került, a Megrendelő mindaddig nem köteles a szállítói díj-követelés teljesítésére, és a Szállító mindaddig nem jogosult annak követelésére, amíg a Fővállalkozói díj a Megrendelő bankszámláján jóváírásra nem került (Esedékesség időpontja a kockázatközösségre tekintettel).

A Megrendelő vállalja, hogy a Fővállalkozói díj pénzügyi teljesítéséről a Szállítót, amennyiben az igényli, tájékoztatja (kockázatközösségi klauzula).

7.20. A Beszállító/Szolgáltató kötelezi magát, hogy amennyiben harmadik fél követelést támaszt vele szemben, nem hivatkozik arra, hogy követelése áll fenn a Megrendelő irányában, továbbá kötelezi magát, hogy a követelését nem ajánlja fel biztosítékul. Az ilyen követelést a Beszállító/Szolgáltató köteles saját költségére rendezni, és a követelést ily módon kielégíteni.

7.21. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen szerződésben forint valutában való fizetést kötöttek ki, a Vállalkozó rész-, vagy végszámlája esedékessé válásának időpontjában a Megrendelő választása szerint jogosult EUR valutában megfizetni a Vállalkozói díj nettó összegét, akként, hogy a Megrendelő az átváltás során 300 Ft/EUR árfolyamot alkalmaz. Amennyiben a számla ÁFA-t tartalmaz, az ÁFA továbbra is forintban kerül megfizetésre.

7.22. A Szerződő Felek megállapodnak abban, és a Beszállító/Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel szemben fennálló, jelen szerződésből eredő követelését nem jogosult harmadik személyre engedményezni, faktoráltatni. Nem jogosult továbbá a jelen szerződésből eredő követelését bármely módon megterhelni, vagy azt biztosítékképpen felajánlani. A Vállalkozó a Megrendelő által befogadott számlával igazolt, elismert és lejárt követelését kizárólag a Megrendelő előzetes tájékoztatása, és a **Megrendelő hozzájárulása** mellett jogosult engedményezni. Az engedményezéshez való hozzájárulást kizárólag a Megrendelő pénzügyi igazgatója jogosult írásos formában megadni az engedményezési szerződés eredeti, vagy hiteles másolati példányának a Megrendelő 9.5 szerinti címére, postai úton, ajánlott, tértivevényes levélként történt megküldését követően. E hozzájárulás nélkül az engedményezés a Megrendelővel szemben nem lép hatályba, és azt a Megrendelő nem köteles tudomásul venni. A Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy a

# A KÉSZ Építő és Szerelő ZRt. Beszállító/Szolgáltatói szerződés általános feltételei

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

hozzájárulás nélküli engedményezés esetén a Megrendelő - a kétszeres teljesítés veszélyének elkerülése érdekében - a teljesítést mindaddig jogosult megtagadni, amíg a tényleges jogosult személye a felek megállapodása, vagy bírósági ítélet útján megnyugtatóan nem tisztázódik. Ilyen esetre a Megrendelő nem esik késedelembe, és nem köteles késedelmi kamatot fizetni. A Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Kbt. szerinti nyertes ajánlattevőként kötött szerződést a Beszállítóval/Szolgáltatóval, a szállítói díj esedékessé válásának feltétele a 7.17. pont szerinti módon benyújtott Adóigazolás (részletes szabályokat lásd: 7.17.; 7.18. pont). A Beszállító/Szolgáltató tudomásul veszi továbbá, hogy engedményezés esetén a Megrendelő hozzájárulásával engedményezett követelés ügyviteli díja számlánként 10.000.-Ft + ÁFA, amely összeg az engedményezett követelés összegébe beszámításra kerül.

## **8. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG, HIBÁS TELJESÍTÉS**

8.1. A Beszállító/Szolgáltatót jótállási és szavatossági kötelezettség terheli az általa szállított Termékek vonatkozásában azért, hogy

a, a Termékben a teljesítéskor megvannak a törvényben és a szállítási szerződésben meghatározott tulajdonságok, vagyis megfelel annak a célnak, amelyre gyártották és eladták, amelyre a Megrendelő a terméket megrendelte és használni fogja, ideértve azon speciális célokat, amelyekről a Beszállítónak/Szolgáltatónak tudnia kellett;

b, a Termék mentes harmadik személy bármilyen természetű igényétől vagy jogától, ideértve korlátozás nélkül bármilyen szabadalmat, vagy más szellemi tulajdonhoz kapcsolódó, illetve egyéb jogot.

A szavatossági idő tartós használatra rendelt dolog esetében - a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően - 3 év, ha azonban a dolog használhatóságának (kötelező alkalmasságának) legkisebb időtartamát jogszabály, hatósági előírás, szabvány vagy műszaki előírás határozza meg, és ez az idő 3 évnél hosszabb, a szavatossági igény érvényesítésére ez a határidő az irányadó.

8.2. Amennyiben a Termék a Megrendelő által folytatott építési tevékenység keretén belül kerül felhasználásra, a jótállási és szavatossági idő kezdete a teljes létesítmény beruházó által elfogadott sikeres átadás-átvételének időpontja, ellenkező esetben a Termék átvételének, vagy továbbbértékesítésének az időpontja.

8.3. A Beszállító/Szolgáltató a Megrendelő kérésére, saját költségén köteles elhárítani minden olyan igényt, amelyet a Megrendelővel és/vagy szerződött partnerével szemben kívánnak érvényesíteni, és amely azon az igényen alapul, miszerint valamely Termék megvalósítja - vagy megvalósítani látszik - valamely szellemi alkotáshoz fűződő jog megsértését. Függetlenül attól, hogy a Beszállító/Szolgáltató elhárítja-e ezen igényt, felelősséggel tartozik minden kárért, költségért és kiadásért, melyek ezen igények kapcsán a Megrendelőnél felmerülnek.

8.4. A szavatossági jogok a Megrendelő vizsgálatától, a Termék átvételétől és használatától függetlenül tovább élnek, és a Megrendelő által tett, bármilyen szállítási jegyzéken szereplő aláírás, nyilatkozat nem jelenti sem a Termék minőségének elfogadását, sem annak tanúsítását, hogy a szavatossági jogokat nem sértették meg, vagy szavatossági jogairól a Megrendelő lemondott

8.5. A szavatossági jogok átszállnak a Megrendelő engedményeseire, jogutódjaira, vevőire, és azokra, akik a termék bármelyikét használják, vagy olyan szerződéses kapcsolatban álltak

a Megrendelővel, amely alapján nyújtott szolgáltatás, felépített létesítmény magában foglalja a Beszállító/Szolgáltató által szolgáltatott Terméket.

8.6. A Beszállító/Szolgáltató köteles a hiba bejelentésétől számított 3 napon belül, a funkciót súlyosan veszélyeztető hiba esetén haladéktalanul megkezdeni a javítást - ha a hiba kijavítással nem hárítható el, a kicserélést megkezdeni -, és a megtett intézkedésekről a Megrendelőt tájékoztatni. Amennyiben a Beszállító/Szolgáltató fenti kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult árszállítást alkalmazni, és a hiba kijavítását, vagy a kicserélést a Beszállító/Szolgáltató költségére elvégeztetni, illetve a szerződéstől elállni. A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő kárait a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben érvényesítheti. A szavatossági határidők a javításokkal összefüggésben a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően meghosszabbodnak.

8.7. Ha a Megrendelő kicserélést választ, nem I. osztályú Termék szállítása esetén azt a Beszállító/Szolgáltató köteles a saját költségére visszaszállítani, és új Termékre cserélni. A Beszállító/Szolgáltató a cserét úgy köteles elvégezni, hogy határidő-módosítás a termék beépítésében, felhasználásában ne váljék szükségessé. A kicserelésből eredő esetleges Megrendelői késedelem miatt a Megrendelőt ért valamennyi kárt a Megrendelő jogosult a Beszállító/Szolgáltatóra hárítani. A Megrendelő ugyanígy jogosult a kicserelésből adódó, bármely jogcímen jelentkező többletköltségét a Beszállító/Szolgáltatóra hárítani.

Ha a Termék nem I. osztályú, de visszaszállításától és cseréjétől a Megrendelő eltekint, és árszállítást választ, a II. vagy III. osztályú minőség miatt a Megrendelő az érintett Terméknél jogosult II. osztály esetén 15 %-os, III. osztály esetén 30 %-os mértékű árcsökkenésre. Ez azonban nem korlátozza a Megrendelő jótállási és szavatossági igényeit.

8.8. A Szerződő Felek a szavatossági határidőket az egyes építőipari anyagok, termékek vonatkozásában kifejezetten a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM rendeletben meghatározottak szerint alkalmazzák.

8.9. A Beszállító/Szolgáltató kijelenti, hogy szavatossági kötelezettsége körében az általa szállított Termékre 2 év jótállást vállal. A jótállási idő alatt felmerülő szavatossági igényekért a Beszállító/Szolgáltató a jótállásra vonatkozó szabályok szerint köteles helytállni.

## **9. FUVAROZÁS (A TERMÉK LESZÁLLÍTÁSA A RENDELTETÉSI HELYRE)**

9.1. A Termék leszállítását a rendeltetési helyre főszabály szerint a Beszállító/Szolgáltató, vagy a megbízásából eljáró fuvarozó végzi, a Beszállító/Szolgáltató költségén. Ebben az esetben a kárveszélyviselésre, a tulajdon- és rendelkezési jog átszállására vonatkozó szabályok a jelen szerződés 6. fejezetében foglaltak szerint alakulnak.

9.2. Ha a Szerződő Felek abban állapodnak meg, hogy az átadás-átvétel a Beszállító/Szolgáltató telephelyén, vagy az általa megjelölt más helyen történik, és a Termék leszállítását a rendeltetési helyre a Megrendelő, vagy az általa megbízott fuvarozó végzi, úgy - ellentétben a 9.1. pontban foglaltakkal - a fuvarozással kapcsolatos költségeket és a szállítás közbeni kárveszélyt a Megrendelő, vagy a fuvarozó viseli. Ebben az esetben a Termék feletti tulajdon- és rendelkezési jog az átadás-átvétellel egyidejűleg, a Beszállító/Szolgáltató telephelyén száll át a Megrendelőre.

# A KÉSZ Építő és Szerelő Zrt. Beszállító/Szolgáltatói szerződés *általános feltételei*

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

9.3. Ha a Termék leszállítását a Beszállító/Szolgáltató, vagy az általa megbízott fuvarozó végzi, a Termék szállítás közbeni megóvása, és az ezzel járó költségek viselése a Beszállító/Szolgáltató kötelezettsége. A Terméket úgy kell csomagolni és védeni, hogy az a szállításra alkalmas, védett állapotban legyen. Minden különálló csomag egységen fel kell tüntetni az alábbiakat: címzett, célállomás (rendeltetési hely), a Termék megnevezése, megrendelői munkaszám, szerződésszám. Speciális kezelést igénylő szállítmány esetében az erre utaló jelzést fel kell tüntetni a Terméken, illetve mellékelni kell a használati utasítást, továbbá könnyen hozzáférhető helyen a kísérőjegyzéket és számlamásolatot, mely a csomag tartalmát részletezi, és megfelel az alkalmazandó export-import szabályoknak.

A jelen rendelkezések nem teljesítéséből eredő többletköltségeket (szállítási, vámmal kapcsolatos, vagy egyéb költségek), illetve károkat a Beszállító/Szolgáltató köteles viselni.

9.4. Amennyiben a Beszállító veszélyes hulladék elszállítására is szerződött a Megrendelővel, úgy minden esetben maradéktalanul be kell tartania a veszélyes áruk szállítására vonatkozó hatályos jogi követelményeket, előírásokat, illetve jelölési módokat (ADR), és minden esetben rendelkeznie kell az elszállított veszélyes anyag biztonsági adatlapjával.

## **10. KÉSEDELEM, MEGHIÚSULÁS, KÖTBÉR**

10.1. A Beszállító/Szolgáltató az olyan okból eredő késedelmes teljesítés esetére, amelyért felelős, késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek napi mértéke és felső határa - az Ár százalékában kifejezve a szerződésben kerül meghatározásra, a Megrendelő belső szabályzatának alapulvételével. Amennyiben a késedelmi kötbér mértékéről a Szerződő Felek nem rendelkeznek, úgy a kötbér napi mértéke az Ár 1 %-a, a kötbér felső határa pedig 15 %.

10.2. A késedelmi kötbér összege a rész-, illetve végszámlából kerül levonásra. A részteljesítési határidők is kötbérterhesek.

10.3. Amennyiben a Beszállítónak/Szolgáltatónak felróható késedelem a közösen megállapított ütemtervhez képest eléri a 7 naptári napot, és a Beszállító/Szolgáltató a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, a teljesítést Beszállító/Szolgáltató hibájából eredően megghiúsulnak kell tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása), és Megrendelő - anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene - jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést felmondani. Ebben az esetben a Beszállító/Szolgáltató megghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke az Ár 15 %-a.

10.4. A Megrendelő elállásáig, vagy felmondásáig felszámított kötbér, és a megghiúsulási kötbér egyaránt megilleti a Megrendelőt. A Megrendelő a késedelemből, vagy a megghiúsulásból eredő, kötbérrel nem fedezett kárainak érvényesítésére jogosult a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben. A Megrendelő a kötbér és a kárai összegét a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben fennálló tartozásába beszámíthatja.

10.5. A Megrendelő elállási, felmondási jogát kiköti arra az esetre is, amennyiben a Beszállítóval/Szolgáltatóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul, vagy a Beszállító/Szolgáltató társaságán belül bekövetkezett tulajdonosi szerkezet változása ellenkezik a Megrendelő üzleti érdekeivel, vagy más olyan - a Beszállítónak/Szolgáltatónak felróható - körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza, vagy megghiúsítja. Ezekben az esetekben a

Beszállító/Szolgáltató a 10.3 pontban foglalt megghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

10.6. A részteljesítési határidők nem teljesítése miatt kiszabott késedelmi kötbér a véghatáridő szerződésszerű teljesítése esetén sem követelhető vissza.

## **11. MUNKABIZTONSÁG**

11.1. A Beszállító/Szolgáltató a Megrendelő telephelyén, munkaterületén csak akkor kezdheti meg a munkát (rakodás, emelés, anyagmozgatás, stb.), ha a munkafolyamat elvégzéséhez minden tekintetben – személyi, tárgyi, környezeti tényezők – biztosította a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételeit, illetve a Beszállító/Szolgáltató tudomásul veszi, hogy olyan tevékenységet nem végezhet, amellyel a KÉSZ Építő és Szerelő Zrt. munkavállalóinak, vagy más egyidejűleg a telephelyen, munkaterületen munkát végző Vállalkozó dolgozóinak munkáját, testi épségét, biztonságát, valamint a helyszínen lévő berendezések, szerszámok, eszközök biztonságos állapotát veszélyeztetné.

11.2. A Beszállítónak/Szolgáltatónak anyagot, terméket mozgatnia csak az anyag, a termék tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel, a kijelölt helyen és módon a súly és mérethatárok megtartásával szabad.

11.3. A Beszállítónak/Szolgáltatónak az olyan járművekre, amelyek a közforgalomban nem vesznek részt, a járművek telephelyen, munkaterületen tartásának műszaki feltételeiről rendelkező előírásokat kell alkalmaznia.

11.4. A Beszállítónak/Szolgáltatónak a veszélyforrásokat és az ellenük való védekezés módját, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés feltételeit az érintett munkavállalókkal – mind a munkahely egésze, mind az egyes munkafolyamatok tekintetében – meg kell ismertetni, ideértve az 13.1. pontban meghatározottakat is.

11.5. A Beszállítónak/Szolgáltatónak a munkavégzésre, a munkafolyamatokra, a munkahelyekre, a technológiákra, a munkaeszközökre, az egyéni védőeszközökre vonatkozó jogszabályokban, szabályzatokban és szabványokban meghatározottakat köteles a Megrendelő telephelyén, munkaterületén betartani, betartatni.

11.6. A Beszállító/Szolgáltató a Megrendelő telephelyén, munkaterületén csak olyan munkaeszközt tarthat és üzemeltethet, mely általános minőségtanúsítással, illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkezik és a berendezésen a munkabiztonsági üzembe helyezési eljárást lefolytatták, üzemeltetését írásban elrendelték, azokon az időszakos munkabiztonsági felülvizsgálatokat elvégezték. 11.7. Ha a Megrendelő felelős vezetője, vagy munkabiztonsági szakembere közvetlen baleseti veszélyhelyzetet, súlyos tűz, vagy környezetvédelmi szabálytalanságot észlel, úgy jogosult a Beszállító/Szolgáltató balesetveszélyes, szabálytalan munkavégzését a szabálytalanság megszüntetéséig felfüggeszteni.

11.8. A Beszállító/Szolgáltató köteles a Megrendelő telephelyén, munkaterületén a rendet és tisztaságot megtartani és a tevékenységéből származó hulladékokat szelektíven gyűjteni, kezelni, a Megrendelő ez irányú utasításait maradéktalanul végrehajtani.

11.9. A Beszállító/Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a Megrendelő telephelyén, munkaterületén saját dolgozójának egy esetlegesen bekövetkezett munkabalesetével kapcsolatosan a Megrendelővel

# A KÉSZ Építő és Szerelő ZRt. Beszállító/Szolgáltatói szerződés általános feltételei

érvényes: 2008.09.08-tól –visszavonásig; módosítva: 2009. 07. 08.

106/5

szemben a bekövetkezett munkabalesettel, káresettel kapcsolatosan semminemű kivizsgálási, kártérítési, anyagi felelősség áthárítási követelményeket nem támaszt, ilyen igényrel a Beszállító/Szolgáltató a Megrendelő felé nem léphet fel.

11.10. Az egyéni védőfelszerelésekről a Beszállító/Szolgáltató gondoskodik munkavállalói részére. Egyéni védőeszközök hiánya mellett a Beszállító/Szolgáltató munkavállalói munkát nem végezhetnek a Megrendelő telephelyén, munkaterületén.

11.11. A Megrendelő telephelyén, építési – kivitelezési helyszínén elhelyezett, veszélyekre felhívó feliratokat, táblákat, piktogramokat a Beszállító/Szolgáltató munkavállaló kötelesek tevékenységük során maradéktalanul betartani.

11.12. A Beszállító/Szolgáltató köteles a munkavállalói által okozott bármilyen kárt a Megrendelő felé megtéríteni.

11.13. A Beszállító/Szolgáltató a rendelkezésére bocsátott darut, emelő berendezést, köteles a felhasználás során a törvényi, rendeleti szabályozóknak megfelelően biztonságosan üzemeltetni, ebben az esetben az üzemeltetői jogokat és kötelezettségeket is a Beszállító/Szolgáltató gyakorolja. A Beszállító/Szolgáltató részt vesz ezen berendezések átadásában. A darukat illetően Beszállító/Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy olyan teherkötöző eszközöket, függesztékeket használ, melyek megfelelnek a vonatkozó biztonsági előírásoknak. Másrésztől Beszállító/Szolgáltató kötelezi magát, hogy a darukkal kapcsolatban észlelt bármilyen rendellenességre, vagy működési zavarra haladéktalanul felhívja a Megrendelő figyelmét.

## 12. EGYÉB FELTÉTELEK

12.1. Jelen általános szerződéses feltételek a megrendelői ajánlat (2.2. pont) Beszállító/Szolgáltató által történő elfogadásával válnak a szállítási szerződés részévé, minden további jogcselekmény nélkül.

A jelen szerződéses feltételeket a Szerződő Felek csak kétoldalúan, és cégszerűen aláírt megállapodással - az alapszerződés alakosságainak megtartásával - módosíthatják érvényesen

12.2. A hatóságok által a szerződéskötést követően, utólagosan támasztott kikötéseket a Beszállítónak/Szolgáltatónak kötelessége teljesíteni. Erre való hivatkozással az Ár nem módosulhat.

12.3. A Megrendelő jogosult a jelen szerződés felfüggesztésére, amennyiben az ő megrendelője felfüggeszti annak a szerződésnek a teljesítését, amelynek során a Termék felhasználásra kerül. A felfüggesztés legfeljebb 6 hónapig tarthat, és a Beszállító/Szolgáltató többletigényt nem érvényesíthet.

12.4. A Megrendelő a jogszabályban és a jelen szerződésben rögzített feltételeken túlmenően abban az esetben is jogosult a jelen szerződés felmondására, ha az a szerződés, amelynek során a Termék felhasználásra kerül, bármely okból több mint 2 hétig szünetel. A Megrendelő abban az esetben is jogosult a szerződés felmondására, ha a Beszállító/Szolgáltató a szerződést megszegte,

vagy a Megrendelő részéről jelentős minőségi kifogás merült föl, és a Szerződő Felek ennek megoldásában nem tudtak megállapodni. A Megrendelő jelen pont szerint érvényesített felmondása esetén a Beszállító/Szolgáltató kártérítésre nem jogosult.

12.5. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést üzleti titokként kezelik. Ennek megfelelően a Beszállító/Szolgáltató nem jogosult a jelen szerződést harmadik fél rendelkezésére bocsátani - ide értve különösen a követeléskezelő társaságokat -, vagy a szerződés tartalmát bármely harmadik féllel megismertetni. A jelen kötelezettség megszegése esetén a Megrendelő jogosult a szerződés felmondására, a Beszállító/Szolgáltató pedig az Ár 15 %-ának megfelelő mértékű általánycártérítés megfizetésére köteles a Megrendelő számára.

12.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - különös tekintettel a Ptk. szabályaira - az irányadóak.

12.7. A Szerződő Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik tekintetében hatáskörtől függően alávetik magukat a Szegedi Városi Bíróság, illetve a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének. Amennyiben a Beszállító/Szolgáltató és a Megrendelő különböző államok joghatósága alá tartozik, és a Szerződő Felek ettől eltérően nem állapodnak meg, a megrendelésből eredő jogvita elrendezése a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választott Bíróság kizárólagosan illetékes. Az alkalmazott jog a magyar jog, az eljárás nyelve a magyar.

## 13. MELLÉKLETEK:

- 108.1 Szállítási szerződés
- 103 Vállalkozói vég-, részszámla melléklet
- 104 Szakasz- és végteljesítés igazolása
- 110 Nyilatkozat (skontó)
- 114 Szerződést módosító közös nyilatkozat
- 115 Garancianyilatkozat
- 120.1 Jegyzőkönyv a teljesítési garancia visszatartás tárgyában
- 304 Adatlap
- Nyilatkozat a Kbt. hatálya alá tartozásról

.....  
Megrendelő cégszerű aláírása

.....  
Beszállító/Szolgáltató cégszerű aláírása